

Memoria de Calidades:

- * **ESTRUCTURA DE HORMIGÓN:** Armado sobre pilares de hormigón.
- * **AISLAMIENTO:** Poliuretano proyectado (3cms).
- * **FACHADA:** ladrillo de ½ pie tosco con ladrillo caravista y recercados de piedra en ventanas y puertas. Tabique de hueco doble de 7cm con cámara.
- * **DIVISIÓN ENTRE VIVIENDAS:** ½ pie de ladrillo macizo fonorresistente acústico.
- * **TABIQUERÍA:** Ladrillo hueco doble 7cm
- * **CUBIERTA:** Plana.
- * **PAVIMENTO:** Tarima flotante.
- * **BAÑOS Y COCINA:** Alicatados de suelo a techo con cenefa decorativa.
- * **CARPINTERÍA INTERIOR:** Plafonada en Roble o Haya. Vidrieras en salón y cocina.
Armario Empotrado en Dormitorio Principal.
- * **CARPINTERÍA EXTERIOR:** En PVC en color blanco con doble acristalamiento climalit 4/6/4 con palillera.
- * **PUERTA DE ACCESO AL EDIFICIO:** De acero 1mm espesor.
- * **PUERTA DE VIVIENDA:** De Seguridad plafonada en roble.
- * **APARATOS SANITARIOS:** Roca modelo Dama en baños y Victoria en aseos (o similar).
- * **INSTALACIÓN ELÉCTRICA:** Según reglamento electrotécnico (R.E.B.T.). Grado de electrificación básico.
- * **PREINSTALACIÓN:** De infraestructuras comunes para el acceso a los servicios de telecomunicaciones según R.D. 1/1998M.
- * **CALEFACCIÓN Y AGUA CALIENTE:** Calefacción individual mural de gas para calefacción y agua caliente sanitaria. Apoyo de **ENERGÍA SOLAR** para agua caliente sanitaria.
- * **PINTURA:** Pintura plástica lisa en interiores.
- * **ESCAYOLA:** En cuartos húmedos.
- * **ENTRADA Y ESCALERA:** Solados en mármol y granito
- * **ASCENSOR:** De Lujo capacidad para seis personas.

INCLUYE:



VIDEOPORTERO



**PREINSTALACIÓN DE
AIRE ACONDICIONADO**

* ESTE FOLLETO ES MERAMENTE INFORMATIVO Y NO REVISTE CARÁCTER CONTRACTUAL, SEGÚN R.D.515/89 DE ABRIL DE 1989, POR LO QUE EL MONTAJE VIRTUAL ES SUSCEPTIBLE DE CAMBIOS QUE CONSIDERE LA PROPIEDAD.

Situación de la Promoción

